



Baugrundstück in Auflage zum Yachtclub Port Andratx

Description

Erfüllen Sie sich Ihren Traum von einer Villa in privilegierter Lage in Puerto Andratx. Auf diesem großen Grundstück von mehr als 1.700 m² können Sie Ihre Villa bauen, die alle Ihre Erwartungen erfüllt und auf Wunsch auch über einen Bereich für Ihre Gäste verfügt.

Stellen Sie sich z.B. eine moderne und mediterrane Architektur mit offenen Wohnflächen, Gärten und einem großen Poolbereich vor.

Von der Dachterrasse aus werden Sie den Blick auf den Hafen genießen und über einen zweiten Pool mit Außenküche und Lounge die wunderschönen Sonnenuntergänge mit Familie und Freunden genießen.

Auch als Anlageobjekt ein sehr attraktives und seltenes Angebot in dieser Toplage.

Wenn Sie interessiert sind, schreiben Sie uns noch heute oder rufen Sie uns an.

Wir haben alle Informationen.

Dies ist Ihre Chance!

Port d'Andratx ist ein Fischerhafen, der sich zu einer der exklusivsten und schönsten Wohngegenden Mallorcas entwickelt hat.

Alle Dienstleistungen, wie die Hafenpromenade mit ihren Geschäften und Restaurants, Supermärkte und der Yachtclub mit seinen Yachten, sind nur wenige Minuten entfernt.

MY BLUE MALLORCA – ATTENTION & CONFIDENCE – MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) handelt ausschließlich als Vermittler und empfiehlt Interessenten, eine unabhängige rechtliche Beratung in Anspruch zu nehmen, um den rechtlichen Status der angebotenen Immobilie zu prüfen. MBM übernimmt keinerlei Haftung für den rechtlichen Zustand oder den Erhaltungszustand der Immobilie. Sämtliche Angaben und Unterlagen beruhen ausschließlich auf den vom Kunden zur Verfügung gestellten Informationen, die als korrekt erachtet werden, jedoch ohne Gewähr für deren Richtigkeit. Das Angebot unterliegt möglichen Irrtümern, Preisänderungen, Auslassungen sowie einem Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung. Der veröffentlichte Verkaufspreis beinhaltet die Provision von MBM, jedoch nicht die

mit dem Immobilienerwerb verbundenen Kosten wie Grunderwerbsteuer (ITP) bzw. Mehrwertsteuer, Notar-, Grundbuch-, Verwaltungs- oder sonstige Kosten, die gesetzlich vom Käufer zu tragen sind. Gemäß dem Verkaufsauftrag geht die Maklerprovision zu Lasten des Verkäufers. MBM ist im offiziellen Register der Immobilienmakler der Balearischen Inseln unter der Nummer GOIBE71732/2025 eingetragen.

Meta Fields

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07157

Ciudad : Port d'Andratx

Referencia : 405P

Tipo : Terreno

Estado : VENTA

Superficie-parcela : 1756

Precio-venta : 1500000