Beeindruckendes Herrenhaus mit GÃ¤stehaus, Pool und Meerblick in Estellencs

Description

Es ist uns eine Ehre, dieses prÃ¤chtige Anwesen zu prÃ¤sentieren, das sich in einer Traumlage befindet, die die MajestÃ¤t des Meeres und die imposanten umliegenden Berge der Serra de Tramuntana vereint.

Es verfÃ¼gt Ã¼ber ein zweistÃ¶ckiges Haupthaus mit insgesamt fÃ¼nf Schlafzimmern und fÃ¼nf Badezimmern und bietet seinen Bewohnern einen luxuriÃ¶sen und komfortablen Raum.

Im ersten Stock finden Sie ein gerÃ¤umiges Wohnzimmer, eine gut ausgestattete KÃ¼che und einen groÃ?en Balkon, der eine unglaubliche Aussicht auf das Meer und die Berge bietet. Die auf maximale PrivatsphÃ¤re ausgelegte Master-Suite verfÃ¼gt Ã¼ber ein spektakulÃ¤res Badezimmer, das zum Entspannen und WohlfÃ¼hlen einlÃ¤dt.
Im Erdgeschoss befinden sich das zweite Wohnzimmer und 4 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und direktem Zugang nach drauÃ?en.

DarÃ¼ber hinaus verfÃ¼gt dieses Anwesen Ã¼ber Terrassen sowohl an der Vorder- als auch an der RÃ¼ckseite des Hauses, wo sich ein exquisiter Swimmingpool und ein Whirlpool befinden, ideal fÃ¼r Freizeit- und Erholungsmomente im Freien.

Als Mehrwert umfasst es auch ein GÃ¤stehaus mit separater Etage, mit zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer KÃ¼che mit amerikanischer Bar und einem hellen Wohnzimmer.
Im Untergeschoss sorgen eine Sauna und ein beheizter Innenpool fÃ¼r noch mehr ExklusivitÃ¤t und Komfort.

Unter den weiteren Ausstattungsmerkmalen stechen die FuÃ?bodenheizung, Kamine und Klimalitfenster hervor, die fÃ¼r eine warme und gemÃ¼tliche AtmosphÃ¤re sorgen. Es ist zu beachten, dass die Immobilie unmÃ¶bliert verkauft wird, sodass die neuen EigentÃ¼mer die RÃ¤ume nach ihren WÃ¼nschen gestalten kÃ¶nnen.

Zu guter Letzt verfÃ¼gt dieses wundervolle Anwesen Ã¼ber einen riesigen Parkplatz mit einer KapazitÃ¤t fÃ¼r bis zu 14 Fahrzeuge, der sich auf StraÃ?enniveau befindet und Komfort und Erreichbarkeit bietet.

Zusammenfassend bietet dieses Anwesen eine auÃ?ergewÃ¶hnliche Kombination aus Panoramablick, Luxus und Komfort in einer spektakulÃ¤ren und einzigartigen natÃ¼rlichen Umgebung.
Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, dieses Immobilienjuwel zu erwerben.
Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und die ganze Pracht zu genieÃ?en!

Estellencs ist eine charmante Stadt an der WestkÃ¼ste Mallorcas, die fÃ¼r ihre natÃ¼rliche SchÃ¶nheit und ihre beeindruckende Aussicht auf das Meer und die Berge bekannt ist. Etwa 20 Kilometer sÃ¼dlich liegt die Gemeinde Andratx, wÃ¤hrend das Zentrum von Palma 35 Kilometer entfernt ist.

MY BLUE MALLORCA â?? ATTENTION & CONFIDENCE â?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) handelt ausschlieÃ?lich als Vermittler und empfiehlt Interessenten, eine unabhÃ¤ngige rechtliche Beratung in Anspruch zu nehmen, um den rechtlichen Status der angebotenen Immobilie zu prÃ¼fen. MBM Ã¼bernimmt keinerlei Haftung fÃ¼r den rechtlichen Zustand oder den Erhaltungszustand der Immobilie. SÃ¤mtliche Angaben und Unterlagen beruhen ausschlieÃ?lich auf den vom Kunden zur VerfÃ¼gung gestellten Informationen, die als korrekt erachtet werden, jedoch ohne GewÃ¤hr fÃ¼r deren Richtigkeit. Das Angebot unterliegt mÃ¶glichen IrrtÃ¼mern, PreisÃ¤nderungen, Auslassungen sowie einem RÃ¼ckzug vom Markt ohne vorherige AnkÃ¼ndigung. Der verÃ¶ffentlichte Verkaufspreis beinhaltet die Provision von MBM, jedoch nicht die mit dem Immobilienerwerb verbundenen Kosten wie Grunderwerbsteuer (ITP) bzw. Mehrwertsteuer, Notar-, Grundbuch-, Verwaltungs- oder sonstige Kosten, die gesetzlich vom KÃ¤ufer zu tragen sind. GemÃ¤Ã? dem Verkaufsauftrag geht die Maklerprovision zu Lasten des VerkÃ¤ufers. MBM ist im offiziellen Register der Immobilienmakler der Balearischen Inseln unter der Nummer GOIBE71732/2025 eingetragen.

Meta Fields

Provincia : Illes Balears
Codigo-postal : 07192
Ciudad : Estellencs
Referencia : 411F
Tipo : Casa RÃºstica
Estado : VENTA
Dormitorios : 7
Banos : 7
Superficie : 767
Superficie-util : 767
Superficie-parcela : 2500
Ano-de-construccion : 1970
Precio-venta : 3500000