



Charmantes Stadthaus in Andratx mit hellen Räumen

Description

Mit einer Gesamtfläche von 117 m² verteilt auf drei Ebenen bietet diese Immobilie ein funktionales und großzügiges Design, um Andratx zu genießen.

Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine Küche, die ein offenes und einladendes Wohngefühl ergeben, perfekt geeignet für Unterhaltung und das Familienleben.

Auf der ersten Ebene befindet sich derzeit ein Schlafzimmer, sodass Sie den Raum flexibel an Ihre Bedürfnisse anpassen können.

Auf der zweiten Ebene befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad und Badewanne, das einen intimen und privaten Raum zum Entspannen bietet.

Dank der guten Ausrichtung ist dieses Haus besonders hell und aus den Fenstern genießt man einen spektakulären Blick über die Stadt.

In einer belebten und lebhaften Gegend gelegen, bietet diese Immobilie die Möglichkeit, das lokale Leben und alle Annehmlichkeiten zu genießen, die die Stadt Andratx zu bieten hat.

Andratx liegt mit seinen 11.500 Einwohnern im Südwesten Mallorcas, am Fuß der Serra de Tramontana. Dank seines vielfältigen Freizeit- und Gastronomieangebots, eines wichtigen Wochenmarktes sowie seiner beeindruckenden Küste und Berge ist es ein beliebtes Reiseziel bei Einheimischen und Touristen. Die Orte Port d'Andratx, Camp de Mar und Sant'Arracó bilden die Gemeinde Andratx, die Entfernung nach Palma beträgt 35 km.

MY BLUE MALLORCA – ATTENTION & CONFIDENCE – MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate agiert lediglich als Vermittler und empfiehlt dem Interessenten im Zweifelsfall die Beauftragung eines Rechtsberaters zur Überprüfung des rechtlichen Status der angebotenen Immobilie, da My Blue Mallorca Real Estate keine Verantwortung für den rechtlichen bzw. Erhaltungszustand der angebotenen Immobilie übernehmen kann. Alle Informationen basieren ausschließlich auf den vom Kunden an My Blue Mallorca Real Estate übermittelten Informationen, die My Blue Mallorca Real Estate für richtig hält, deren Richtigkeit jedoch nicht garantieren kann.

Das Angebot und die Beschreibung der Immobilie unterliegen Irrtümern, möglichen Preisänderungen, Auslassungen und/oder einer Zurücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung. Die Kosten eines Kaufs wie Steuern, Notarkosten, Steuerberater und Registrierung trägt der Käufer. Gemäß dem Kaufauftrag mit My Blue Mallorca Real Estate trägt der Verkäufer die Immobilienprovision. My Blue Mallorca Real Estate ist im offiziellen Register der Immobilienmakler der Balearischen Inseln eingetragen: GOIBE71732/2025.

Meta Fields

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07150

Ciudad : Andratx

Referencia : 503D

Tipo : Casa Chalet

Estado : VENTA

Dormitorios : 2

Banos : 2

Superficie : 117

Superficie-util : 117

Superficie-parcela : 41

Ano-de-construccion : 1910

Precio-venta : 495000