

Ein Ort, an dem man einfach bleiben mÃ¶chte â?? Haus mit Charakter in Sâ??ArracÃ³

Description

Dieses Finca Haus mit mallorquinischem Charm liegt eingebettet in die Natur â?? ein Ort, an dem man zur Ruhe kommt und das Einfache wieder schÃ¤tzen lernt. Mit traditionellen Materialien gebaut und liebevoll gepflegt, vereint es den Charme des Landlebens mit praktischen Modernisierungen fÃ¼r den Alltag.

Auf einem Ã¼ber 1.200 mÂ² groÃ?en GrundstÃ¼ck bietet das Haus 219 mÂ² WohnflÃ¤che mit einer durchdachten Aufteilung: drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine renovierte KÃ¼che im ursprÃ¼nglichen Stil und ein gemÃ¼tliches Wohnzimmer mit Kamin fÃ¼r kÃ¼hlere Tage. ZusÃ¤tzlich verfÃ¼gt es Ã¼ber eine Zentralheizung, eine separate WaschkÃ¼che mit GÃ¤ste-WC und eine Garage.

Die Terrassen â?? eine davon Ã¼berdacht â?? bieten schÃ¶ne Ausblicke auf die umliegenden HÃ¼gel und Felder. Der Poolbereich ist der perfekte Ort, um sich im Sommer zu erfrischen oder unter dem mediterranen, blauen Himmel zu entspannen.

Ein ehrliches, bodenstÃ¤ndiges Zuhause fÃ¼r Menschen, die Ruhe, Natur und die AuthentizitÃ¤t des mallorquinischen Landlebens zu schÃ¤tzen wissen. In Sâ??ArracÃ³ stehen nur wenige Immobilien zum Verkauf â?? diese ist daher eine seltene Gelegenheit, ein Haus mit viel Charme und Charakter zu erwerben.

Das Dorfleben ist freundlich und entspannt: CafÃ©s, der Wochenmarkt auf dem Hauptplatz und ein kleiner Lebensmittelladen sind in wenigen Minuten erreichbar. Auch der Strand von Sant Elm ist nur eine kurze Autofahrt entfernt â?? Ã¼ber eine malerische BergstraÃ?e â?? und Puerto de Andratx lÃ¤sst sich ebenfalls bequem erreichen.

MY BLUE MALLORCA â?? ATTENTION & CONFIDENCE â?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate agiert lediglich als Vermittler und empfiehlt dem Interessenten im Zweifelsfall die Beauftragung eines Rechtsberaters zur Ã?berprÃ¼fung des rechtlichen Status der angebotenen Immobilie, da My Blue Mallorca Real Estate keine Verantwortung fÃ¼r den Rechtlichen

bzw. Erhaltungszustand der angebotenen Immobilie Ã¼bernehmen kann. Alle Informationen basieren ausschlieÃ?lich auf den vom Kunden an My Blue Mallorca Real Estate Ã¼bermittelten Informationen, die My Blue Mallorca Real Estate fÃ¼r richtig hÃ¤lt, deren Richtigkeit jedoch nicht garantieren kann. Das Angebot und die Beschreibung der Immobilie unterliegen IrrtÃ¼mern, mÃ¶glichen PreisÃ¤nderungen, Auslassungen und/oder einer ZurÃ¼cknahme vom Markt ohne vorherige AnkÃ¼ndigung. Die Kosten eines Kaufs wie Steuern, Notarkosten, Steuerberater und Registrierung trÃ¤gt der KÃ¤ufer. GemÃ¤Ã? dem Kaufauftrag mit My Blue Mallorca Real Estate trÃ¤gt der VerkÃ¤ufer die Immobilienprovision.

Meta Fields

Provincia : Illes Balears
Codigo-postal : 07159
Ciudad : S'ArracÃ³
Referencia : 600F
Tipo : Casa RÃºstica
Estado : VENTA
Dormitorios : 3
Banos : 3
Superficie : 280
Superficie-util : 280
Superficie-parcela : 1211
Ano-de-construccion : 1956
Precio-venta : 1250000