Küstenstil: 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon, nur wenige Schritte vom Meer entfernt

Description

Diese bezaubernde Wohnung, die wir exklusiv bearbeiten, befindet sich in Sant Elm und nimmt das Erdgeschoss einer einladenden Gemeinschaft nur wenige Schritte von der Küste ein. Erbaut im Jahr 1965, bietet dieses gepflegte Zuhause insgesamt 62 m², wovon 54 m² funktional und einladend gestaltet sind. Mit einer durchdachten Aufteilung verfügt die Immobilie über 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer, was eine gemütliche und komfortable Atmosphäre schafft.

Die Wohnung verfügt auch über einen ansprechenden Balkon, ideal zum Genießen von frischer Luft und der umliegenden Aussicht, und Abstellraum im Keller. Die Nähe zum Meer ist wirklich bemerkenswert, da die Unterkunft weniger als 50 Meter von den Küstengewässern entfernt ist und somit die Gelegenheit bietet, die Schönheit der Meeresumgebung zu genießen.

Strategische Lage platziert diese Wohnung in unmittelbarer Nähe zu den lebhaftesten und lebendigsten Bereichen dieses malerischen Küstenkerns. Mit einfachem Zugang zu Aktivitäten, Restaurants und örtlichen Dienstleistungen ist diese Immobilie eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die die Ruhe des Lebens am Meer mit der Bequemlichkeit haben möchten, alles in Reichweite zu haben.

Diese Wohnung bietet eine wunderbare Gelegenheit, das Küstenleben in Sant Elm zu genießen, einem alten Fischerdorf mit seinem kleinen Hafen, von dem aus Sie zur Insel Dragonera reisen können – einem privilegierten Ziel, das für sein familiäres und ruhiges touristisches Zentrum bekannt ist und eine vielfältige Auswahl an gastronomischen und kommerziellen Optionen bietet. Zweifellos ist es einer der besten Orte, um den Sommer auf Mallorca zu verbringen.

MY BLUE MALLORCA – ATTENTION & CONFIDENCE – MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate agiert lediglich als Vermittler und empfiehlt dem Interessenten im Zweifelsfall die Beauftragung eines Rechtsberaters zur Überprüfung des rechtlichen Status der angebotenen Immobilie, da My Blue Mallorca Real Estate keine Verantwortung für den Rechtlichen bzw. Erhaltungszustand der angebotenen Immobilie übernehmen kann. Alle Informationen basieren ausschließlich auf den vom Kunden an My Blue Mallorca Real Estate übermittelten Informationen, die My Blue Mallorca Real Estate für richtig hält, deren Richtigkeit jedoch nicht garantieren kann. Das

Angebot und die Beschreibung der Immobilie unterliegen Irrtümern, möglichen Preisänderungen, Auslassungen und/oder einer Zurücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung. Die Kosten eines Kaufs wie Steuern, Notarkosten, Steuerberater und Registrierung trägt der Käufer. Gemäß dem Kaufauftrag mit My Blue Mallorca Real Estate trägt der Verkäufer die Immobilienprovision.

Meta Fields

Precio-venta : 275000
Ano-de-construccion : 1965
Superficie-util : 54
Superficie : 62
Banos : 1
Dormitorios : 1
Estado : VENTA
Tipo : flat
Referencia : 501A
Ciudad : Sant Elm
Codigo-postal : 07159
Provincia : Illes Balears