



Mediterraner Luxus: viel Platz und ruhige Lage in Camp de Mar

Description

Dieses luxuriöse 178m² grosse Gartenwohnung mit Aussicht und Zugang zum herrlichen mediterranen Garten von ca. 1.000 m² mit tropischen Gemeinschaftspool, verfügt über 4 große Schlafzimmer, 3 komplette Badezimmer und ein Gäste-WC.

Es befindet sich in einer der begehrtesten Wohnanlagen in Camp de Mar und zeichnet sich durch ein Design aus, das modernen Komfort mit anspruchsvollem Stil perfekt verbindet.

Das Apartment wurde sorgfältig mit hochwertigen Designermöbeln dekoriert, was die Eleganz und den Komfort jedes Raums unterstreicht. Das helle Wohn-Esszimmer öffnet sich auf eine schöne Terrasse, während die offene Küche mit modernen Geräten ausgestattet ist und Zugang zum privaten Garten bietet.

Die 4 Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, garantieren Ruhe und Erholung. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über 3 komplette Badezimmer und einen geräumigen Kellerbereich, ideal als Lagerfläche, als weiteren Wohnraum oder schaffen sie ihr persönliches Fitnessstudio.

Ausgestattet mit modernen Annehmlichkeiten wie Aufzug, Klimaanlage, Kamin und doppelt verglasten Fenstern bietet diese Residenz einen unvergleichlichen Luxus-Lebensstil. Die Fliesen- und Steinböden verleihen dieser Immobilie einen Hauch zeitloser Eleganz.

Dank seiner privilegierten Lage in Strandnähe, verbindet dieses Anwesen die Ruhe seiner natürlichen Umgebung mit dem Komfort, nur wenige Schritte von der Küste entfernt zu sein. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit in dieser Luxusoase in Camp de Mar zu leben!

*Möbel und Dekoration können nach vorheriger Vereinbarung erworben werden.

MY BLUE MALLORCA – ATTENTION & CONFIDENCE – MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) handelt ausschließlich als Vermittler und empfiehlt Interessenten, eine unabhängige rechtliche Beratung in Anspruch zu nehmen, um den rechtlichen Status der angebotenen Immobilie zu prüfen. MBM übernimmt keinerlei Haftung für den rechtlichen Zustand oder den Erhaltungszustand der Immobilie. Sämtliche Angaben und Unterlagen

beruhen ausschließlich auf den vom Kunden zur Verfügung gestellten Informationen, die als korrekt erachtet werden, jedoch ohne Gewähr für deren Richtigkeit. Das Angebot unterliegt möglichen Irrtümern, Preisänderungen, Auslassungen sowie einem Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung. Der veröffentlichte Verkaufspreis beinhaltet die Provision von MBM, jedoch nicht die mit dem Immobilienerwerb verbundenen Kosten wie Grunderwerbsteuer (ITP) bzw. Mehrwertsteuer, Notar-, Grundbuch-, Verwaltungs- oder sonstige Kosten, die gesetzlich vom Käufer zu tragen sind. Gemäß dem Verkaufsauftrag geht die Maklerprovision zu Lasten des Verkäufers. MBM ist im offiziellen Register der Immobilienmakler der Balearischen Inseln unter der Nummer GOIBE71732/2025 eingetragen.

Meta Fields

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07160

Ciudad : Camp de Mar

Referencia : 503A

Tipo : Piso

Estado : VENTA

Dormitorios : 4

Banos : 3

Superficie : 287

Superficie-util : 287

Ano-de-construccion : 2010

Precio-venta : 2200000