



Villa mit mehreren Apartments und Pools

Description

Diese einzigartige Immobilie bietet viel Platz zum Leben.

Erbaut vor nur 10 Jahren im mediterranen Stil, mit der Vision, Familie und Freunde an einem Ort zu beherbergen. Bietet viel Wärme und Privatsphäre.

Das Haupthaus verfügt über eine große Küche, ein helles Wohnzimmer mit Blick in den Garten und eine große Suite als Schlafzimmer mit Ankleideraum und großem Badezimmer. Darüber hinaus schließt es an die Dachterrasse mit privatem Pool und Panoramablick über Andratx und die Berge an.

Es bietet auch mehrere Studios und 4 Apartments mit unabhängigen Eingängen, die über eine Wohnküche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie private Terrassen verfügen. Sie teilen sich einen Swimmingpool und haben Zugang zum mediterranen Garten.

Alle Zimmer verfügen über Fußbodenheizung und Klimaanlage warm/kalt.

Der 600m² große Keller ist ideal als Garage, Abstellraum und mit genügend Platz um eine Galerie, Kino oder SPA einzurichten.

Das Objekt liegt in der ruhigen Gegend der Stadt Andratx, Sa Coma und in der Nähe aller Arten von Dienstleistungen. Das Meer ist 10 Autominuten und der Flughafen 30 Minuten entfernt.

MY BLUE MALLORCA – ATTENTION & CONFIDENCE – MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) handelt ausschließlich als Vermittler und empfiehlt Interessenten, eine unabhängige rechtliche Beratung in Anspruch zu nehmen, um den rechtlichen Status der angebotenen Immobilie zu prüfen. MBM übernimmt keinerlei Haftung für den rechtlichen Zustand oder den Erhaltungszustand der Immobilie. Sämtliche Angaben und Unterlagen beruhen ausschließlich auf den vom Kunden zur Verfügung gestellten Informationen, die als korrekt erachtet werden, jedoch ohne Gewähr für deren Richtigkeit. Das Angebot unterliegt möglichen Irrtümern, Preisänderungen, Auslassungen sowie einem Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung. Der veröffentlichte Verkaufspreis beinhaltet die Provision von MBM, jedoch nicht die mit dem Immobilienerwerb verbundenen Kosten wie Grunderwerbsteuer (ITP) bzw. Mehrwertsteuer,

Notar-, Grundbuch-, Verwaltungs- oder sonstige Kosten, die gesetzlich vom Käufer zu tragen sind. Gemäß dem Verkaufsauftrag geht die Maklerprovision zu Lasten des Verkäufers. MBM ist im offiziellen Register der Immobilienmakler der Balearischen Inseln unter der Nummer GOIBE71732/2025 eingetragen.

Meta Fields

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07150

Ciudad : Andratx

Referencia : 312F

Tipo : Casa Chalet

Estado : VENTA

Dormitorios : 10

Banos : 9

Superficie : 1565

Superficie-util : 1565

Superficie-parcela : 616

Ano-de-construccion : 2012

Precio-venta : 2800000