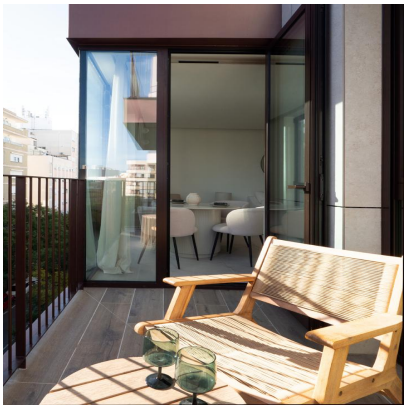


Apartamento moderno a estrenar con terraza soleada en Santa Catalina

DescripciÃ³n

En una zona tranquila de Santa Catalina se encuentra este apartamento de obra nueva, finalizado en 2025 y concebido con un estÃ¡ndar de calidad elevado. MÃ¡s de la mitad del edificio ya estÃ¡ habitado, reflejo del interÃ©s que ha despertado el proyecto.

La vivienda ofrece un dormitorio, un baÃ±o de diseÃ±o y un espacio de dÃa que se prolonga hacia una terraza situada junto a la cocina y el salÃ³n. Un rincÃ³n perfecto para disfrutar de la luz azul del cielo y del clima mediterrÃ¡neo en un ambiente privado y cuidado.

El confort estÃ¡ garantizado mediante suelo radiante y climatizaciÃ³n individual en todas las estancias. El edificio dispone ademÃ¡s de ascensor, plaza de aparcamiento privada en el sÃ³tano y un trastero exclusivo, elementos que aportan comodidad y orden a la vida urbana.

Santa Catalina combina tradiciÃ³n y modernidad con un estilo de vida vibrante. Sus calles reÃºnen cafeterÃas, restaurantes, boutiques y el popular Mercado de Santa Catalina, todo ello a pocos pasos del Paseo MarÃtimo y del puerto deportivo. Una ubicaciÃ³n ideal para vivir Palma con autenticidad y comodidad.

MY BLUE MALLORCA â?? ATTENTION & CONFIDENCE â?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actÃºa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurÃdico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situaciÃ³n legal o estado de conservaciÃ³n; toda la informaciÃ³n y documentaciÃ³n facilitada se basa Ãºnicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantÃa de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestorÃa ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisiÃ³n de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM estÃ¡ inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con nÃºmero GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears
Codigo-postal : 07014
Ciudad : Palma
Referencia : 641A
Tipo : Piso
Estado : VENTA
Dormitorios : 1
Banos : 1
Superficie : 84
Superficie-util : 84
Ano-de-construccion : 2025
Precio-venta : 599000