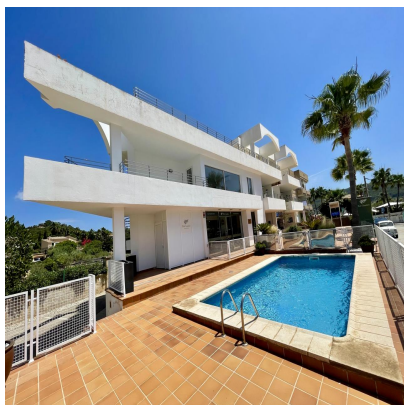




Apartamento moderno junto al Club de Vela

Descripción

Ofrecemos este apartamento urbano en una pequeña comunidad de solo 4 vecinos, ubicado en un entorno Marítimo.

Con una superficie de 70 m², cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, ideal para parejas o familias pequeñas.

Por su buen estado de conservación, se puede personalizar fácilmente a su gusto.

Además, dispone de dos terrazas: uno delantero con vistas al Club de Vela y otro trasero con vistas a la naturaleza, ideal para relajarse en un entorno verde y tranquilo. Además, la comunidad ofrece una piscina comunitaria para el disfrute de sus residentes.

Esta propiedad es una excelente opción tanto como inversión y alquilar, para vivir todo el año o como segunda residencia.

Port d'Andratx es un puerto pesquero que se ha convertido en una de las zonas residenciales más exclusivas y bonitas de Mallorca.

Todos los servicios, como el paseo marítimo del puerto con sus tiendas y restaurantes, supermercados y el Club Náutico con sus yates, se encuentran a unos pocos minutos a pie.

MY BLUE MALLORCA – ATTENTION & CONFIDENCE – MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está

inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07157

Ciudad : Port d'Andratx

Referencia : 514A

Tipo : Piso

Estado : VENTA

Dormitorios : 2

Banos : 2

Superficie : 75

Superficie-util : 75

Ano-de-construccion : 2003

Precio-venta : 650000