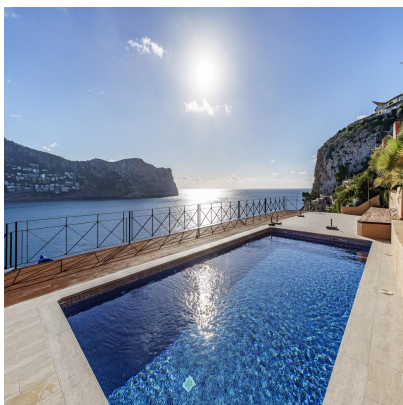




Apartamento reformado en primera línea con gran terraza y vistas azules al mar

Descripción

En la codiciada zona de La Mola, uno de los enclaves más exclusivos de Port d'Andratx, se presenta este elegante apartamento modernizado que combina estética mediterránea y confort contemporáneo. La vivienda ofrece una superficie de unos 84 m² y una distribución especialmente práctica: dos dormitorios, ambos con baño en suite, siendo uno de ellos accesible también desde el pasillo para funcionar como baño de invitados cuando se desee.

El espacio de día, luminoso y abierto, integra una cocina moderna con mobiliario a medida que se funde con el salón, creando un ambiente cálido y funcional. Desde aquí se accede a la amplia terraza, el verdadero escenario de la casa: un mirador privilegiado al mar azul, donde cada atardecer se convierte en un espectáculo cotidiano.

La propiedad forma parte de una comunidad muy cuidada situada en primera línea, con piscina comunitaria y vistas infinitas al Mediterráneo. Se incluye además un aparcamiento privado dentro del recinto. Entre sus equipamientos destacan la cocina equipada, los armarios empotrados, el mobiliario de alta calidad y, por supuesto, la magnífica terraza frente al mar.

Port d'Andratx es uno de los puertos naturales más prestigiosos de Mallorca y ofrece una animada vida durante todo el año, con restaurantes, boutiques y servicios a pocos minutos. La conexión con la Ma-1 permite llegar a Palma y al aeropuerto en aproximadamente 25-30 minutos.

MY BLUE MALLORCA - ATTENTION & CONFIDENCE - MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestión ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al

encargo de venta suscrito, la comisi3n de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM est3 inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con n3mero GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07157

Ciudad : Port d'Andratx

Referencia : 649A

Tipo : flat

Estado : VENTA

Dormitorios : 2

Banos : 2

Superficie : 84

Superficie-util : 61

Ano-de-construccion : 2005

Precio-venta : 1595000