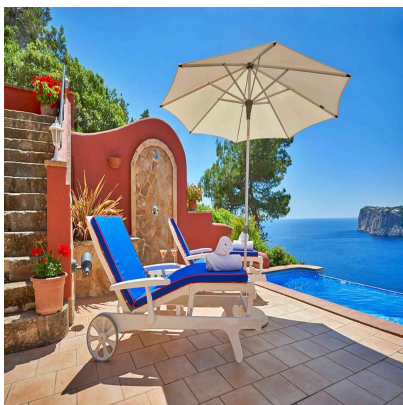




Azul en altura: apartamento con vistas infinitas en Cala Llamp

Descripción

Elevado sobre el azul del Mediterráneo, este apartamento en la planta superior de una villa de solo dos unidades ofrece una perspectiva privilegiada de la costa suroeste de Mallorca. Cada rincón de esta vivienda está impregnado de la calma y la luz que caracterizan a Cala Llamp, uno de los enclaves más cotizados de Port d'Andratx.

Con aproximadamente 70m² construidos, el apartamento ofrece una distribución abierta y funcional: salón-comedor con cocina integrada, dos dormitorios con armarios empotrados y un baño. Grandes ventanales conectan el interior con las terrazas, tanto cubiertas como al aire libre, desde las que se contempla el mar en toda su amplitud.

La arquitectura, de inspiración mediterránea, se funde con jardines cuidados y zonas exteriores diseñadas para disfrutar del clima en cualquier estación. El inmueble dispone de aire acondicionado frío/calor mediante splits, iluminación ambiental exterior, sistema de apertura eléctrica y un montacargas exterior apto también para uso personal.

Es posible adquirir también la vivienda situada en la planta inferior, lo que permitirá disfrutar de la propiedad en su conjunto y disponer de piscina y mayor superficie habitable.

A tan solo unos minutos se encuentra el animado paseo marítimo de Port d'Andratx, con su mezcla de tradición marinera y sofisticación contemporánea. Restaurantes frente al mar, pequeñas tiendas, galerías de arte y un ambiente vibrante definen esta zona única del suroeste mallorquino. El campo de golf de Camp de Mar y la capital, Palma, están a pocos minutos en coche.

MY BLUE MALLORCA - ATTENTION & CONFIDENCE - MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate actúa únicamente como intermediario y en caso de dudas recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico para verificar el estado legal de la propiedad en oferta, ya que My Blue Mallorca Real Estate no puede asumir ninguna responsabilidad por el estado legal o de conservación. Toda la información se basa exclusivamente en la información proporcionada por el cliente a My Blue Mallorca Real Estate, que My Blue Mallorca Real Estate estima correcta, pero no puede garantizar su veracidad. La oferta y descripción de la propiedad se sujeta a errores, posibles

cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de una compraventa como impuestos, gastos notariales, gestoría y de registro corren a cargo del comprador. Según el Encargo de venta con My Blue Mallorca Real Estate, la comisión de la Inmobiliaria corre a cargo del vendedor. My Blue Mallorca Real Estate está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares: GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07157

Ciudad : Port d'Andratx

Referencia : 613V

Tipo : villa

Estado : VENTA

Dormitorios : 4

Banos : 2

Superficie : 247

Superficie-util : 228

Año-de-construcción : 1970

Precio-venta : 1500000