



Casa con Safareig junto a la Cala Estellencs

Descripci3n

En el m3gico escenario del Patrimonio Mundial de la UNESCO en Mallorca, se alza esta propiedad de tres plantas, que enamora por su encanto que transmite y la ubicaci3n a pie de la Cala Estellencs.

Su emplazamiento es inigualable: pocas veces surge la oportunidad de adquirir una vivienda en este rinc3n tan privilegiado de la Serra de Tramuntana.

La propiedad ofrece un s3tano utilizado como almac3n y dos plantas destinadas a la vivienda. Dispone de agua y electricidad municipales, espacio exterior para varios veh3culos y una alberca tradicional tipo safareig que puede transformarse en piscina.

Construida en 1975, la casa conserva su car3cter original y necesita una adecuaci3n a los tiempos actuales.

Sin embargo, toda su documentaci3n est3 en regla y representa una aut3ntica joya mediterr3nea, con el potencial de convertirse en un hogar 3nico donde disfrutar de la calma y la belleza de este entorno protegido.

Estellencs es uno de los pueblos m3is pintorescos de la Serra de Tramuntana, con calles empedradas, bancales de vi3edos y acceso directo al azul mediterr3neo a trav3s de su peque3a cala.

Se encuentra a unos 45 minutos en coche de Palma y a aproximadamente una hora del aeropuerto.

MY BLUE MALLORCA 3?? ATTENTION & CONFIDENCE 3?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) act3a exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jur3dico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situaci3n legal o estado de conservaci3n; toda la informaci3n y documentaci3n facilitada se basa 3nicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garant3a de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales,

registrales, de gestorÃa ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisiÃ³n de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM estÃ¡ inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con nÃºmero GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07192

Ciudad : Estellencs

Referencia : 609F

Tipo : Casa RÃºstica

Estado : VENTA

Dormitorios : 2

Banos : 1

Superficie : 154

Superficie-util : 154

Superficie-parcela : 1481

Ano-de-construccion : 1975

Precio-venta : 750000