



Chalet con jardín y posibilidad de piscina a pocos pasos del mar

Descripción

Esta encantadora propiedad se encuentra a pocos metros del mar y del paseo de Sant Elm, en una tranquila ubicación en segunda línea de costa. Gracias a su orientación sureste, disfruta de abundante luz natural y agradables vistas parciales al mar.

La vivienda se asienta sobre una parcela ajardinada que ofrece la posibilidad de incorporar una piscina, creando así un espacio exterior ideal para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo.

Distribuida en dos plantas, la propiedad requiere una reforma y ofrece un interesante potencial para convertirse en una magnífica residencia junto al mar.

En la planta principal se encuentran un amplio salón-comedor, una cocina independiente, tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y un segundo cuarto de baño. Esta planta se completa con un espacioso garaje, un lavadero y un trastero.

En la planta superior se sitúa un cuarto dormitorio con baño en suite, que ofrece mayor privacidad.

Las amplias terrazas disfrutan de bonitas vistas sobre Sant Elm, la isla de Sa Dragonera y el azul del Mediterráneo.

Un entorno privilegiado que invita al descanso y permite disfrutar de la tranquilidad, el clima y la esencia de Mallorca.

Una oportunidad muy poco habitual para adquirir una casa con gran potencial en una de las zonas costeras más especiales del suroeste de la isla.

Sant Elm es uno de los enclaves más auténticos del suroeste de Mallorca, situado frente al parque natural de Sa Dragonera. Mantiene un ambiente tranquilo y cercano, con playa, pequeños comercios y restaurantes junto al mar.

MY BLUE MALLORCA - ATTENTION & CONFIDENCE - MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07159

Ciudad : Sant Elm

Referencia : 710V

Tipo : Casa Chalet

Estado : VENTA

Dormitorios : 4

Banos : 3

Superficie : 280

Superficie-util : 280

Superficie-parcela : 420

Ano-de-construccion : 1966

Precio-venta : 1950000