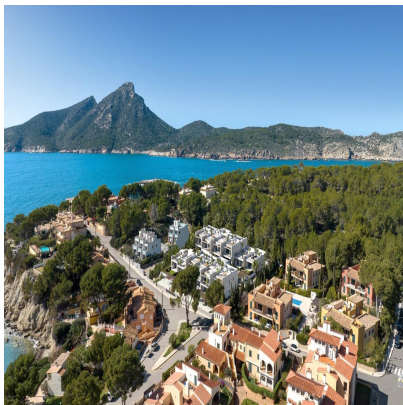




Eclipse: Últimos apartamentos junto al azul mediterráneo en Sant Elm

Descripción

Eclipse es un proyecto residencial de 20 viviendas de las cuales solo 1 unidad sigue disponible en Sant Elm, uno de los enclaves más auténticos de la costa suroeste de Mallorca.

A tan solo 100 metros de la playa más cercana, la promoción ofrece dos piscinas comunitarias, una de ellas infantil, rodeadas de jardines que invitan a disfrutar del azul mediterráneo en su máxima expresión.

Las viviendas, todas con orientación sureste, se distribuyen en plantas bajas, áticos y chalets adosados, con tipologías de tres dormitorios dobles y dos baños completos.

En función de la tipología, los precios varían.

La cocina, abierta al salón, refuerza la luz natural y la amplitud de los espacios, aportando un aire mediterráneo y contemporáneo.

Las plantas bajas disponen de terraza cubierta y jardín privado; los áticos cuentan con solárium propio accesible desde la terraza; y los chalets adosados ofrecen terrazas y espacios exteriores concebidos para vivir al aire libre.

Todas las unidades incluyen plaza de aparcamiento en superficie y trastero.

La entrega está prevista para 2026 y el proyecto se distingue por la calidad de sus acabados: cocinas en tonos claros con encimera a juego, equipadas con horno, placa de inducción y campana extractora; baños de diseño actual con muebles suspendidos de madera, grifería empotrada de la marca Tres y platos de ducha a nivel; suelos porcelánicos de gran formato de la firma Saloni que se prolongan en las terrazas en versión antideslizante. El confort está garantizado gracias a un sistema de climatización por bomba de calor aire-aire con distribución por conductos, aerotermia para agua caliente y calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños. Además, se prevé que las viviendas cuenten con una clasificación energética excepcional.

Sant Elm es un encantador pueblo costero cargado de historia, situado frente a la isla de Sa Dragonera, parque natural protegido. Con sus pequeñas playas de aguas cristalinas, restaurantes frente al mar y ambiente relajado, se ha convertido en uno de los rincones más apreciados del

suroeste de Mallorca.

MY BLUE MALLORCA â?? ATTENTION & CONFIDENCE â?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestoría ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07159

Ciudad : Sant Elm

Referencia : 629A

Tipo : Piso

Estado : VENTA

Dormitorios : 3

Banos : 2

Superficie : 112

Superficie-util : 112

Ano-de-construccion : 2026

Precio-venta : 890000