



Elegancia contemporánea con alma mediterránea en Port d'Andratx

Descripción

En una de las ubicaciones más codiciadas del suroeste de Mallorca, esta extraordinaria propiedad se despliega sobre una parcela de 2.471 m², fusionando privacidad, diseño de alto nivel y vistas inigualables al azul del mar y al emblemático Club de Vela de Port d'Andratx.

La residencia principal, con una superficie construida de 1.079 m², destaca por sus líneas limpias, materiales nobles y una conexión constante con el paisaje. Cada estancia ha sido concebida para captar la luz natural y enmarcar las panorámicas del puerto y del horizonte marino. La vivienda cuenta con seis dormitorios, zonas de día amplias y una zona wellness de primer nivel con spa, sauna, baño de vapor y un exclusivo tobogán de hielo que cae desde el techo, todo iluminado de manera sutil a través de las ventanas de la piscina.

Un puente arquitectónico conecta con la casa de invitados de 301 m², que incluye dos dormitorios, una sala de cine y un espacio de juegos, ideal para recibir con total independencia sin renunciar al confort.

Entre sus múltiples comodidades destacan el ascensor, el garaje con plataforma giratoria y puntos de carga para vehículos eléctricos. La climatización integral, la chimenea y el sistema de calefacción garantizan una atmósfera acogedora en cualquier estancia del año. En el exterior, una piscina privada invita al descanso con vistas abiertas hacia las montañas y el Mediterráneo.

Situada a escasa distancia del puerto deportivo, boutiques exclusivas, restaurantes reconocidos y todos los servicios de primera categoría, esta propiedad ofrece una vida refinada en un entorno que conserva el carácter y la autenticidad de su origen marino. El aeropuerto internacional de Palma se encuentra a unos 40 minutos en coche, conectando directamente con principales ciudades europeas y destinos de largo recorrido.

Una villa de líneas atemporales, pensada para quienes buscan lo excepcional.

MY BLUE MALLORCA • ATTENTION & CONFIDENCE • MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate actúa únicamente como intermediario y en caso de dudas recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico para verificar el estado legal de la propiedad en oferta,

ya que My Blue Mallorca Real Estate no puede asumir ninguna responsabilidad por el estado legal o de conservación. Toda la información se basa exclusivamente en la información proporcionada por el cliente a My Blue Mallorca Real Estate, que My Blue Mallorca Real Estate estima correcta, pero no puede garantizar su veracidad. La oferta y descripción de la propiedad se sujeta a errores, posibles cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de una compraventa como impuestos, gastos notariales, gestoría y de registro corren a cargo del comprador. Según el Encargo de venta con My Blue Mallorca Real Estate, la comisión de la Inmobiliaria corre a cargo del vendedor. My Blue Mallorca Real Estate está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares: GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Código-postal : 07157

Ciudad : Port d'Andratx

Referencia : 600V1

Tipo : Casa Chalet

Estado : VENTA

Dormitorios : 8

Banos : 9

Superficie : 1380

Superficie-util : 1380

Superficie-parcela : 2471

Año-de-construcción : 2024

Precio-venta : 17950000