



Encantadora casa de pueblo en Andratx con espacios luminosos

Descripci3n

Con una superficie total de 117m2 distribuidos en tres plantas, esta propiedad ofrece un diseo funcional y espacioso para disfrutar de Andratx.

En la planta baja encontrar3 un amplio sal3n-comedor y la cocina, creando un ambiente abierto y acogedor, perfecto para el entretenimiento y la vida familiar.

La primera planta ofrece un dormitorio, brindando flexibilidad para adaptar el espacio seg3n sus necesidades.

En la segunda planta se encuentra el dormitorio principal con ba3o y ba3era, proporcionando un espacio 3ntimo y privado para el descanso.

Esta casa es especialmente luminosa gracias a su buena orientaci3n, y desde las ventanas se disfrutan de unas vistas espectaculares sobre el pueblo.

Ubicada en una zona animada y vibrante, esta propiedad ofrece la oportunidad de disfrutar de la vida local y todas las comodidades que ofrece el pueblo de Andratx.

Andratx, con sus 11.500 habitantes, se ubica en el suroeste de Mallorca, al pie de la Serra de Tramontana. Es un destino popular entre residentes y turistas gracias a su variada oferta de ocio y gastron3mica, un importante mercado semanal, su impresionante costa y las monta3as. Los pueblos de Port d'Andratx, Camp de Mar y S'Arrac3 componen el municipio de Andratx, y la distancia a Palma es de 35 km.

MY BLUE MALLORCA 3?? ATTENTION & CONFIDENCE 3?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate act3a 3nicamente como intermediario y en caso de dudas recomienda al interesado contratar asesoramiento jur3dico para verificar el estado legal de la propiedad en oferta, ya que My Blue Mallorca Real Estate no puede asumir ninguna responsabilidad por el estado legal o de conservaci3n. Toda la informaci3n se basa exclusivamente en la informaci3n proporcionada por el cliente a My Blue Mallorca Real Estate, que My Blue Mallorca Real Estate estima correcta, pero no puede garantizar su veracidad. La oferta y descripci3n de la propiedad se sujeta a errores, posibles

cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de una compraventa como impuestos, gastos notariales, gestoría y de registro corren a cargo del comprador. Según el Encargo de venta con My Blue Mallorca Real Estate, la comisión de la Inmobiliaria corre a cargo del vendedor. My Blue Mallorca Real Estate está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares: GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Código-postal : 07150

Ciudad : Andratx

Referencia : 503D

Tipo : Casa Chalet

Estado : VENTA

Dormitorios : 2

Banos : 2

Superficie : 117

Superficie-util : 117

Superficie-parcela : 41

Año-de-construcción : 1910

Precio-venta : 495000