

Encantadora Finca con piscina y jardines en Sâ??ArracÃ³

DescripciÃ³n

Presentamos esta encantadora propiedad ubicada en la parte alta del pintoresco pueblo de Sâ??ArracÃ³.
Este hogar rÃºstico se ubica sobre una parcela de aproximadamente 1000 m2, ofreciendo una experiencia residencial Ãºnica en medio de la serenidad y belleza natural de su entorno.

La propiedad se distingue en varias terrazas que permiten disfrutar del sol y de vistas a la naturaleza con mucha privacidad. AdemÃ¡s una gran piscina que se integra armoniosamente en el paisaje, proporcionando un oasis de frescura durante los cÃ¡lidos dÃas mediterrÃ¡neos.
Los jardines que rodean la vivienda aportan frescor e intimidad.

Los espacios habitables garantizan comodidad para los residentes y sus invitados.
La arquitectura rÃºstica de la casa principal refleja la autenticidad y el encanto caracterÃsticos de la zona, ofreciendo un ambiente acogedor.

En el interior de la casa principal, se encuentra una pequeÃ±a cocina equipada, un comedor y una espaciosa sala de estar con chimenea que invita a momentos de convivencia y disfrute en un entorno hogareÃ±o. La distribuciÃ³n de tres dormitorios y tres baÃ±os asegura privacidad y comodidad para los residentes, mientras que diversos rincones con encanto aÃ±aden un toque Ãºnico a la propiedad.

Adicionalmente, una pequeÃ±a edificaciÃ³n anexa ofrece una acogedora casita de invitados con cocina-salÃ³n, un dormitorio romÃ¡ntico tipo cueva y un baÃ±o, proporcionando un espacio Ãºnico, privado y cÃ³modo para visitantes o familiares.

Un detalle distintivo de esta propiedad es la presencia de una cisterna interior de construcciÃ³n tradicional mallorquina y diseÃ±ada para recolectar y almacenar agua de lluvia.

El exterior de la propiedad cuenta con una casita de madera en el jardÃn, que puede servir como espacio adicional para almacenar enseres o como refugio tranquilo para momentos de contemplaciÃ³n.

Sâ??ArracÃ³ es, sin duda alguna, un enclave privilegiado en el que residir en armonÃa, disfrutando de sus gentes y entorno idÃlico.

A pie se llega a los cafÃ©s, plaza con su mercado semanal y la tienda de alimentos.
La playa de Sant Elm se encuentra a pocos minutos por una carretera de montaÃ±a hermosa (3 km).
TambiÃ©n a Puerto de Andratx se puede llegar fÃ¡cilmente en coche.

MY BLUE MALLORCA â?? ATTENTION & CONFIDENCE â?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actÃºa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurÃdico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situaciÃ³n legal o estado de conservaciÃ³n; toda la informaciÃ³n y documentaciÃ³n facilitada se basa Ãºnicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantÃa de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestorÃa ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisiÃ³n de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM estÃ¡ inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con nÃºmero GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears
Codigo-postal : 07159
Ciudad : S'ArracÃ³
Referencia : 416D
Tipo : Casa RÃºstica
Estado : VENTA
Dormitorios : 4
Banos : 4
Superficie : 207
Superficie-util : 207
Superficie-parcela : 927
Ano-de-construccion : 1890
Precio-venta : 1800000