



Espacio, luz y vistas en una ubicación privilegiada de Palma

Descripción

Ubicado en el distinguido Paseo Mallorca, a escasos pasos del centro histórico de la ciudad y rodeado de las mejores boutiques, galerías y restaurantes, este elegante piso ofrece una combinación perfecta de amplitud, confort y ubicación.

La propiedad, con una superficie construida de 240 m², ocupa una planta completa de un edificio singular de siete alturas —una sola vivienda por planta—, lo que garantiza privacidad y una sensación de exclusividad poco habitual en el corazón urbano.

Desde su terraza privada se disfrutan vistas despejadas que abarcan el azul del mar y el castillo de Bellver, enmarcando el paisaje con un carácter decididamente mediterráneo.

La distribución interior es generosa y equilibrada: cinco dormitorios dobles, un dormitorio individual y tres baños permiten acoger a familias grandes o recibir invitados con comodidad. Dos amplios salones, luminosos y bien conectados entre sí, suman un total de 56 m² y ofrecen distintos ambientes para la vida diaria y la recepción. La cocina, completamente amueblada y equipada, se complementa con zona de lavandería y una galería trasera que aporta aún más funcionalidad.

Materiales nobles como el parquet de roble, la calefacción por gas natural mediante radiadores y el sistema de aire acondicionado frío/calor en todas las estancias aportan confort durante todo el año. La vivienda fue reformada íntegramente en 2011, combinando calidad constructiva y elegancia atemporal.

Una excelente opción para quienes desean vivir todo el año en Palma sin renunciar al espacio, la luz y la belleza de una de las zonas más emblemáticas de la ciudad.

MY BLUE MALLORCA — ATTENTION & CONFIDENCE — MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta

sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07003

Ciudad : Palma

Referencia : 624A

Tipo : Piso

Estado : VENTA

Dormitorios : 6

Banos : 3

Superficie : 270

Superficie-util : 270

Año-de-construcción : 1967

Precio-venta : 1850000