



Espaciosa Finca con gran jardín, piscina y árboles frutales

Descripción

Esta propiedad de estilo colonial se ubica en una zona tranquila de la parte alta del pueblo de Andratx, Sa Coma.

Rodeada de amplios jardines con flores, en la parte baja de la finca se encuentra un maravilloso campo con numerosos árboles frutales compuesto por cítricos, caquis, higueras, aguacates y granados. También un bonito estanque con plantas acuáticas y un antiguo cobertizo que se utilizaba como estudio de arte.

La vivienda de dos plantas es como una página en blanco esperando ser transformada.

La planta baja ofrece una cocina abierta hacia una gran sala diáfana que conecta con las terrazas, la piscina y el salón, además de dos habitaciones y un baño. La terraza lateral dispone de una zona de barbacoa bajo un muro centenario.

A lo largo del primer piso se distribuyen cinco estancias y tres baños a los lados del pasillo central. Ofrece un espacioso balcón y vistas a la naturaleza por cada una de sus ventanas.

La zona trasera alberga el acceso a la finca y zona de parking.

Sa Coma es un pequeño y tranquilo enclave cercano al Ayuntamiento de Andratx. La ciudad de Palma y el aeropuerto se encuentran a 40 km y la costa más cercana de Port d'Andratx a 8 km.

MY BLUE MALLORCA – ATTENTION & CONFIDENCE – MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate actúa únicamente como intermediario y en caso de dudas recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico para verificar el estado legal de la propiedad en oferta, ya que My Blue Mallorca Real Estate no puede asumir ninguna responsabilidad por el estado legal o de conservación. Toda la información se basa exclusivamente en la información proporcionada por el cliente a My Blue Mallorca Real Estate, que My Blue Mallorca Real Estate estima correcta, pero no puede garantizar su veracidad. La oferta y descripción de la propiedad se sujeta a errores, posibles cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de una compraventa como impuestos, gastos notariales, gestión y de registro corren a cargo del comprador. Según el

Encargo de venta con My Blue Mallorca Real Estate, la comisión de la Inmobiliaria corre a cargo del vendedor.

Campos meta

Precio-venta : 1995000

Ano-de-construccion : 1978

Superficie-parcela : 6271

Superficie-util : 234

Superficie : 338

Banos : 4

Dormitorios : 6

Estado : VENTA

Tipo : country house

Referencia : 313F

Ciudad : Andratx

Codigo-postal : 07150

Provincia : Illes Balears