



Finca con vistas al mar en Port d'Andratx

Descripci3n

Esta fantstica finca est situada a solo unos minutos a pie del paseo marítimo de Puerto Andratx.

La amplia zona exterior con sus terrazas abiertas y cubiertas, barbacoa, jardn mediterráneo y piscina climatizada invitan a relajarse.

Disfrute de un alto nivel de privacidad y una vista abierta del puerto y al mar.

Ideal para familia y amigos.

Idílica Finca con encanto tradicional mallorquén en una parcela llana de unos 3.000 m2 con una superficie habitable de unos 350 m2 más varias terrazas.

Con 5 dormitorios y 3 baños, la casa ofrece suficiente espacio para la familia y los invitados.

Incluye apartamento de invitados.

La propiedad est en muy buenas condiciones, pero podr modernizarse con poco esfuerzo.

La propiedad es completamente legal y tiene los documentos necesarios.

Servicios: Calefacci3n central de gasoil, chimenea, lavadero, bodega y parking subterrneo para varios vehculos.

A poca distancia del hermoso puerto natural Puerto Andratx.

Conocido hoy por su ambiente exclusivo, goza de la reputaci3n de ser uno de los puertos más bellos del Mediterráneo.

Su direcci3n perfecta en el suroeste de Mallorca.

MY BLUE MALLORCA - ATTENTION & CONFIDENCE - MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07157

Ciudad : Port d'Andratx

Referencia : 300F

Tipo : country house

Estado : VENTA

Dormitorios : 5

Banos : 3

Superficie : 350

Superficie-parcela : 3000

Ano-de-construccion : 1982

Precio-venta : 3850000