



Finca rústica con carácter, vistas abiertas y piscina

Descripción

Esta finca en Sa Coma Freda, Andratx, ofrece privacidad, amplitud y una conexión muy natural con el paisaje mediterráneo del suroeste de Mallorca. Situada sobre una parcela de aprox. 7.100 m ², con vistas despejadas a las montañas y al Puerto Andratx, es una propiedad con mucha personalidad, ideal para quienes buscan una casa alejada del núcleo urbano, rodeada de vegetación y con espacio para disfrutar al aire libre.

Las viviendas cuentan con aprox. 428 m ² construidos, de los cuales unos 350 m ² son útiles. Fue reformada en los años 80 y se encuentra bien mantenida, aunque conserva una identidad muy marcada, fruto de años de vida y de una forma de habitar la casa muy personal. Su arquitectura, su distribución en diferentes niveles y sus rincones llenos de detalles la convierten en una propiedad especialmente interesante para amantes de las casas singulares.

El interior combina elementos rústicos, tradición mallorquina y espacios acogedores. Destacan algunos detalles en mar os, la chimenea abierta del salón principal y una agradable sala de invierno acristalada, perfecta para disfrutar de la luz también en los meses más frescos.

La vivienda dispone de cuatro dormitorios y dos baños, además de diferentes zonas de estar.

Como valor añadido, la propiedad cuenta con un apartamento independiente para invitados con cocina propia. Un espacio muy práctico para alojar familiares o amigos, trabajar desde casa o disponer de una zona privada adicional.

El exterior es uno de los grandes atractivos de la finca. Al estar construida sobre una ladera, la propiedad se despliega en terrazas naturales, con zonas al sol, espacios de sombra, rincones para comer al aire libre y áreas de descanso rodeadas de vegetación. La piscina y el jacuzzi completan un entorno pensado para disfrutar de la calma, la privacidad y el clima mediterráneo durante todo el año.

Dispone de pozo que sirve para mantener el precioso jardín mediterráneo.

La finca dispone además de aparcamiento para varios vehículos y terrenos bien mantenidos, que conservan el carácter tradicional de la propiedad.

Sa Coma Freda es una zona residencial muy apreciada de Andratx por su tranquilidad, sus vistas abiertas y su proximidad al pueblo, al puerto y a algunas de las playas más bonitas del suroeste de Mallorca.

Una ubicación perfecta para vivir rodeado de naturaleza, con privacidad, autenticidad y el azul mediterráneo siempre cerca.

MY BLUE MALLORCA - ATTENTION & CONFIDENCE - MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Baleares

Código-postal : 07150

Ciudad : Andratx

Referencia : 701F

Tipo : Casa Rústica

Estado : VENTA

Dormitorios : 4

Banos : 2

Superficie : 428

Superficie-util : 428

Superficie-parcela : 7100

Año-de-construcción : 1900

Precio-venta : 2600000