

Luminoso apartamento dÃºplex en Port dâ??Andratx

DescripciÃ³n

Este luminoso y amplio apartamento se encuentra en un exclusivo complejo mediterrÃ¡neo ubicado sobre el club nÃ¡utico, ofreciendo espectaculares vistas panorÃ¡micas del puerto. Con una superficie habitable de 103 mÂ², que incluye varias terrazas elegantemente diseÃ±adas con chimeneas, esta propiedad excepcional ofrece la sensaciÃ³n de estar viviendo en una casa privada.

La vivienda ha sido renovada con esmero, utilizando materiales de alta calidad. Entre las mejoras se incluyen ventanas nuevas, una fachada completamente renovada, modernos sistemas de aire acondicionado y elegantes baldosas en las terrazas, que le otorgan un toque contemporÃ¡neo. AdemÃ¡s, las balaustradas han sido actualizadas con acabados de alto nivel. El mobiliario, de estilo refinado, estÃ¡ incluido en el precio de compra.

En su interior, encontramos un amplio salÃ³n con chimenea, un elegante comedor y una cocina totalmente equipada. Dos amplios dormitorios con dos baÃ±os confortables completan la distribuciÃ³n de la propiedad.

Uno de los principales atractivos es la azotea orientada al sur, que ofrece impresionantes vistas tanto de Port dâ??Andratx como del mar abierto, siendo el lugar ideal para disfrutar del estilo de vida mediterrÃ¡neo. Los residentes tambiÃ©n pueden disfrutar de una gran piscina comunitaria con zona de solarium. Esta propiedad fusiona lujo, estilo y vistas incomparables en una de las zonas mÃ¡s exclusivas de Mallorca.

Port dâ??Andratx es un encantador puerto pesquero que se ha convertido en una de las zonas residenciales mÃ¡s exclusivas y hermosas de Mallorca. Todos los servicios, como el paseo marÃtimo del puerto con sus tiendas y restaurantes, supermercados, y el Club NÃ¡utico con sus yates, se encuentran a solo unos minutos en coche.

MY BLUE MALLORCA â?? ATTENTION & CONFIDENCE â?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate actÃºa Ãºnicamente como intermediario y en caso de dudas recomienda al interesado contratar asesoramiento jurÃdico para verificar el estado legal de la propiedad en oferta, ya que My Blue Mallorca Real Estate no puede asumir ninguna responsabilidad por el estado legal o

de conservaciÃ³n. Toda la informaciÃ³n se basa exclusivamente en la informaciÃ³n proporcionada por el cliente a My Blue Mallorca Real Estate, que My Blue Mallorca Real Estate estima correcta, pero no puede garantizar su veracidad. La oferta y descripciÃ³n de la propiedad se sujeta a errores, posibles cambios de precio, omisiÃ³n y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de una compraventa como impuestos, gastos notariales, gestorÃa y de registro corren a cargo del comprador. SegÃºn el Encargo de venta con My Blue Mallorca Real Estate, la comisiÃ³n de la Inmobiliaria corre a cargo del vendedor. My Blue Mallorca Real Estate estÃ¡ inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares: GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears
Codigo-postal : 07157
Ciudad : Port dâ??Andratx
Referencia : 521A
Tipo : Piso
Estado : VENTA
Dormitorios : 2
Banos : 2
Superficie : 124
Superficie-util : 124
Ano-de-construccion : 1978
Precio-venta : 890000