



Moderno Ático con piscina privada junto al mar

Descripción

Exclusivo alquiler gestionado por My Blue Mallorca
Disponibile para temporada de invierno desde octubre 2026 hasta mayo 2027.

En el corazón de Port d'Andratx, uno de los enclaves más prestigiosos y deseados de Mallorca, se alza este Ático de ensueño que seduce por su luz mediterránea, su diseño elegante y sus panorámicas vistas infinitas sobre el mar y el Puerto de Andratx.

La azotea privada es un auténtico refugio frente al azul: piscina con horizonte marino, cocina exterior y un Área chill out concebida para vivir el Mediterráneo en su máxima expresión. Un espacio incomparable donde recibir amigos, relajarse al sol o dejarse embujar por las mágicas puestas de sol sobre el agua.

En la planta principal, una terraza cubierta con impresionantes vistas se convierte en el lugar ideal para comenzar el día con un café mirando al horizonte.

Los interiores combinan amplitud y estilo contemporáneo: un salón bañado en luz natural se abre a la cocina de diseño, creando un ambiente fluido y acogedor.

Tres dormitorios y dos baños completan una vivienda que equilibra confort y sofisticación, además de coladuría.

A escasos pasos se encuentran la Playa de Cala Fonoll.

Además el Club de Vela y el animado paseo marítimo, rodeado de restaurantes frente al mar, terrazas exclusivas y un ambiente cosmopolita que fusiona la tradición marinera con el espíritu más refinado de la isla.

Más que un apartamento, este Ático es una experiencia de vida mediterránea, donde cada detalle invita a saborear la esencia única de Mallorca.

MY BLUE MALLORCA - ATTENTION & CONFIDENCE - MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la

propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Código-postal : 07157

Ciudad : Port d'Andratx

Referencia : 603R

Tipo : Ático

Estado : ALQUILER

Dormitorios : 3

Banos : 2

Superficie : 145

Superficie-util : 145

Año-de-construcción : 2008

Precio-alquiler : 5500