



My Cala Fonoll ¿? Nueva promoci3n: 4 exclusivas residencias junto al mar

Descripci3n

Contáctenos ahora: el inicio de la construcci3n es inminente.
Asegúrese condiciones especiales.

En la bahía de Port d'Andratx, donde el azul del mar se funde con la luz del Mediterráneo, nace My Cala Fonoll Residences: un conjunto de tan solo cuatro viviendas únicas que redefinen el lujo frente al mar.

Cada residencia ocupa tres niveles más garaje privado y ofrece un diseño contemporáneo con alma mediterránea.

Con 3 dormitorios y 3 baños (uno en suite), combina amplitud, funcionalidad y un estilo arquitectónico que conecta interior y exterior de manera elegante y perfecta.

El concepto es claro, vivir el entorno sin límites: jardín y terrazas privadas que se abren al horizonte, piscinas privadas en la azotea que parecen prolongarse hacia el mar y un diseño arquitectónico que combina líneas contemporáneas con una esencia mediterránea atemporal.

El interior refleja la misma filosofía y atención al detalle: cocinas Poliform de última generación, mobiliario de marcas internacionales de prestigio y espacios bañados en luz natural que invitan a vivir con calma y elegancia.

Todo ello acompañado de detalles prácticos como parking subterráneo, ascensor privado y la seguridad de una promoci3n exclusiva y documentada al detalle.

Otro verdadero punto fuerte y único: casi desde la puerta de casa se encuentra una preciosa cala, perfecta para zambullidas al amanecer o paseos a última hora del día, ofreciendo un acceso al mar inmediato.

La ubicaci3n es insuperable: a pocos minutos a pie del puerto, el Cub de Vela y su animada vida náutica, con Palma a solo 25 minutos en coche y un campo de golf de primera categoría a 10 minutos.

My Cala Fonoll Residences es mucho más que una propiedad. Es la oportunidad de vivir el Mediterráneo desde la primera línea, en un refugio que combina la serenidad del mar con el privilegio

de la exclusividad.

Además, este proyecto representa una oportunidad de inversión excepcional, ya que las propiedades de este nivel aumentan su valor significativamente en muy poco tiempo, impulsadas por la alta demanda y la escasa oferta en primera línea.

Port d'Andratx es considerado uno de los puertos naturales más bellos de Mallorca. Con su ambiente cosmopolita, su club náutico de prestigio y una variada oferta gastronómica y comercial, es un enclave donde convergen el espíritu marinero y el estilo de vida más selecto de la isla.

MY BLUE MALLORCA - ATTENTION & CONFIDENCE - MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestión ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Código-postal : 07157

Ciudad : Port d'Andratx

Referencia : 501V

Tipo : Casa Chalet

Estado : VENTA

Dormitorios : 3

Banos : 3

Superficie : 230

Superficie-util : 230

Año-de-construcción : 2026

Precio-venta : 2800000