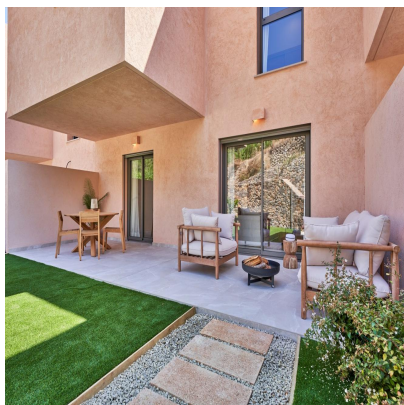




Nuevas casas adosadas en Esporles, en plena Serra de Tramuntana

Descripción

Es Voltor es una exclusiva promoción de 13 casas adosadas de dos plantas que reflejan la esencia del auténtico estilo mallorquín. Con entrega prevista para marzo de 2026, este proyecto combina tradición y modernidad en un enclave privilegiado de la isla. Actualmente, quedan únicamente 3 viviendas disponibles.

Cada propiedad ofrece tres dormitorios, dos baños (uno de ellos en suite) y un aseo de cortesía. El amplio salón-comedor conecta con la terraza y la cocina, que se entrega amueblada y equipada con electrodomésticos Siemens o de similar calidad. Las terrazas, orientadas al suroeste, se prolongan hacia jardines privados que a su vez enlazan con las zonas comunes ajardinadas y la piscina.

Los acabados han sido cuidadosamente seleccionados para garantizar confort y durabilidad: pavimento porcelánico de gran formato en todas las estancias, versión antideslizante en exteriores, baños con mobiliario suspendido de madera, duchas a ras de suelo y grifería empotrada Tres. El sistema de calefacción por suelo radiante, la aerotermia y las placas solares térmicas refuerzan el compromiso con la eficiencia energética y el bienestar cotidiano.

Todas las viviendas cuentan con plaza de aparcamiento privada con acceso independiente. Además, la promoción incorpora detalles pensados para el presente y el futuro: aire acondicionado, ventanas con doble acristalamiento, iluminación LED, preinstalación para vehículo eléctrico y medidas de ahorro de agua y luz en zonas comunes.

Situada en Esporles, en el corazón de la Sierra de Tramuntana âdeclarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCOâ, esta promoción se beneficia de un entorno natural incomparable y de la autenticidad de un pueblo mallorquín con encanto. Con fácil acceso a Palma y rodeado de servicios, colegios y transporte público, ofrece la tranquilidad de la vida en la montaña sin renunciar a la cercanía de la capital.

MY BLUE MALLORCA â ATTENTION & CONFIDENCE â MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la

propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Código-postal : 07190

Ciudad : Esporles

Referencia : 631A

Tipo : Piso

Estado : VENTA

Dormitorios : 3

Banos : 2

Superficie : 150

Superficie-util : 150

Año-de-construcción : 2026

Precio-venta : 795000