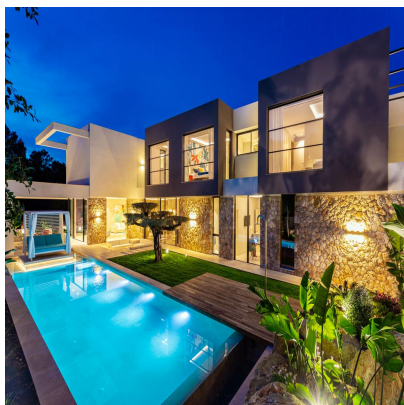




Oasis de lujo moderno a estrenar en Santa Ponsa

Descripción

La villa DOLCE VITA FAMILY OASIS se ubica en Santa Ponsa en un solar de 1.125 m², a pocos minutos a pie de su gran playa y de todos los servicios que ofrece esta fantástica zona costera, que además está a solo 15 minutos de Palma.

Esta exclusiva propiedad, completamente equipada, amueblada y lista para entrar a vivir, que ocupa 600 m², ofrece todas las comodidades para satisfacer las necesidades de una familia. Ofrece 5 dormitorios con 5 baños en suite, mas otros 2 baños, luminosas y muy espaciosas zonas de estar y una fantástica cocina hecha a medida, completamente equipada y con electrodomésticos Miele.

Dispone de una chimenea de leña exterior y de dos chimeneas de gas interiores, una de ellas en la suite principal, además de un gimnasio completo, una sala de cine, dos áreas de lavandería y garaje para 2 coches.

Las zonas exteriores disponen de una preciosa piscina de 12 x 4 m con cama balinesa, una zona de barbacoa XL con comedor, otra zona lounge o segunda piscina, bañados por la luz de sol durante todo el día gracias a la orientación suroeste de la vivienda.

Todo complementado con un precioso jardín tropical-mediterráneo, con olivo centenario y zona de césped.

Ideal para disfrutar Mallorca todo el año con su familia y amigos.

No solo los muebles e iluminación son de calidad superior.

En los dormitorios hay ventanas eléctricas de «guillotina» que bajan automáticamente hasta la altura del parapeto.

En general esta exclusiva villa crea un ambiente muy acogedor y de altísima calidez.

Dispone de calefacción por suelo radiante aerotérmico Mitsubishi Electric Ecodan y aire acondicionado con Mitsubishi Electric VRF.

Los ventanales Zenline son modernas y con marcos pequeños.

El sistema de domótica Zennio permite manejar todas las funciones de la casa mediante iPad/Iphone completamente en remoto y dispone también de sistema de alarma Securitas Direct de dos vías para asegurar una protección total interior y exterior.

MY BLUE MALLORCA    ATTENTION & CONFIDENCE    MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor  ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07180

Ciudad : Santa Ponsa

Referencia : 416V

Tipo : villa

Estado : VENTA

Dormitorios : 5

Banos : 7

Superficie : 700

Superficie-util : 600

Superficie-parcela : 1125

Ano-de-construccion : 2022

Precio-venta : 4950000