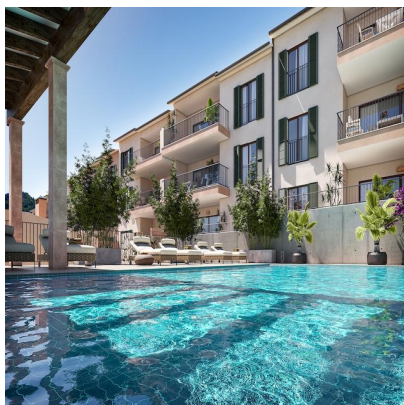




Oliu: nuevos apartamentos y casas adosadas en Capdepera

Descripción

En el corazón de Capdepera nace Oliu, un proyecto que combina la esencia mallorquina con la comodidad de la vida moderna. Un entorno tradicional y relajado, donde la vida transcurre entre calles empedradas, mercados locales y el azul del Mediterráneo a pocos minutos.

La promoción ofrece 23 apartamentos y 9 adosados de dos dormitorios. Espacios pensados para el confort, con luz natural en cada estancia y terrazas donde disfrutar de la brisa marina. Algunas viviendas regalan vistas únicas al mar, a la costa este de Mallorca y al Castillo de Capdepera, una estampa histórica que se convierte en parte de tu día a día.

Los adosados cuentan con dos plantas y dos terrazas privadas: una en planta baja y otra en la superior. Rincones abiertos para compartir momentos al aire libre, ya sea con familia o amigos.

Las zonas comunes invitan a la calma: piscina comunitaria, jardines con plantas autóctonas y áreas de relax rodeadas de naturaleza. Todo ello acompañado de la comodidad de garajes subterráneos y la tecnología más actual para la eficiencia energética: aerotermia, placas solares, iluminación LED y preinstalación para vehículo eléctrico.

Los interiores destacan por sus acabados de calidad. Cocinas amuebladas y equipadas con electrodomésticos Siemens o similar, baños contemporáneos con muebles Kyrya y grifería empotrada Tres, y pavimentos porcelánicos de gran formato firmados por Saloni. Detalles que elevan el estilo de vida mediterráneo a un nuevo nivel.

La entrega está prevista para noviembre de 2027.

Oliu es más que una promoción. Es vivir la tradición de un pueblo mallorquín auténtico, con la serenidad del Mediterráneo y el privilegio de un hogar diseñado para el futuro.

Capdepera es un municipio con encanto al noreste de Mallorca. Su imponente castillo medieval domina el paisaje, mientras sus calles conservan la esencia de un pueblo tradicional. A pocos minutos se encuentran algunas de las playas más bellas de la isla, como Cala Agulla o Cala Mesquida, que completan un entorno natural y lleno de vida. Y para los amantes del deporte, el cercano Capdepera

Golf ofrece un campo excepcional entre colinas y vistas abiertas al mar, convirtiéndose en uno de los grandes atractivos de la zona.

MY BLUE MALLORCA ATTENTION & CONFIDENCE MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Código-postal : 07580

Ciudad : Capdepera

Referencia : 632A

Tipo : Piso

Estado : VENTA

Dormitorios : 2

Banos : 2

Superficie : 130

Superficie-util : 130

Año-de-construcción : 2027

Precio-venta : 475000