



Paz y tranquilidad en preciosa finca rústica en el bosque

Descripción

Una finca muy especial en un enclave privilegiado que ha permanecido en manos de la familia que la construyó hace 35 años. El sueño de aquellos que desean vivir de forma autónoma, en contacto con la naturaleza, en un ambiente puro y alejado del ruido.

Paseando por su amplio terreno boscoso de 100.000 mí se respira paz y tranquilidad, y las increíbles vistas del entorno intacto y el mar azul de fondo transmiten serenidad y calma.

La casa de estilo mallorquín con vigas de madera y sus porches cubiertos ocupan 500 mí. En ella se distribuyen en dos plantas sus 5 dormitorios y 4 baños, complementados por una cocina con carácter y su hermoso salón de grandes ventanales y suelos hid ulicos.

Además, el edificio en forma de L cuenta con unas estancias en un espacio de una sola planta. Actualmente, alberga una fábrica artesanal de productos de cosmética naturales, y podrá convertirse en un apartamento para invitados o para el servicio.

Desde el porche y terraza delante de la casa se disfruta de unas vistas completamente abiertas a la naturaleza. En la parte trasera dispone de una amplia zona de parking y de una piscina de roca natural integrada en el paisaje.

La finca está completamente legalizada y dispone de cédula para todo el inmueble.

Dispone de agua de su propio pozo y la electricidad proviene de su instalación solar.

Sa Coma es un pequeño y tranquilo enclave cercano al Ayuntamiento de Andratx. La ciudad de Palma y el aeropuerto se encuentran a 40 km y la costa más cercana de Port d  Andratx a 8 km.

MY BLUE MALLORCA   ATTENTION & CONFIDENCE   MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos

proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07150

Ciudad : Andratx

Referencia : 316F

Tipo : Casa Rústica

Estado : VENTA

Dormitorios : 5

Banos : 4

Superficie : 500

Superficie-util : 500

Superficie-parcela : 100000

Año-de-construcción : 1988

Precio-venta : 3950000