



Proyecto residencial eficiente en Palma

Descripción

Apartamentos de obra nueva en el corazón de Palma, prevista fecha entrega para marzo de 2028.

Una propuesta contemporánea para disfrutar de la ciudad, la luz y el estilo de vida mediterráneo en una de las ubicaciones más modernas y céntricas de Palma.

COR 39 es un nuevo proyecto residencial promocional de 12 viviendas que ofrece elegantes apartamentos de 2 y 3 dormitorios, situados en pleno centro de Palma, a menos de 300 metros del Casco Antiguo y de Las Avenidas, donde la plaza de aparcamiento y trasero son opcionales.

Su excelente ubicación permite disfrutar de la ciudad con total comodidad, teniendo a pocos pasos una amplia selección de restaurantes, cafeterías, comercios, mercados y todos los servicios necesarios para el día a día. Al mismo tiempo, la proximidad al centro histórico permite vivir muy de cerca el carácter más auténtico de Palma, sus calles llenas de historia, su arquitectura y su inconfundible ambiente mediterráneo.

Las viviendas han sido concebidas con un diseño actual y funcional, prestando especial atención a la amplitud de los espacios, la luminosidad y la conexión entre las diferentes zonas de la vivienda.

Las cocinas de COR 39 se integran de forma natural en las zonas de salón y comedor, creando espacios abiertos, amplios y contemporáneos. Se entregan completamente amuebladas y equipadas con electrodomésticos integrables, combinando diseño y funcionalidad para ofrecer un ambiente cálido y elegante.

La distribución de cada apartamento ha sido cuidadosamente estudiada para aprovechar al máximo el espacio disponible y crear viviendas agradables, luminosas y adaptadas a un estilo de vida moderno.

Los dormitorios ofrecen espacios confortables y tranquilos, mientras que las zonas de día se convierten en el verdadero corazón de la vivienda, pensadas para disfrutar tanto de momentos de descanso como de reuniones con familia y amigos.

Vivir en COR 39 significa poder recorrer Palma a pie y disfrutar de todo lo que ofrece la capital mallorquina sin renunciar a la comodidad de una vivienda de nueva construcción.

Una ubicación privilegiada para quienes buscan combinar el dinamismo de la ciudad con la esencia mediterránea de Mallorca, rodeados de luz, arquitectura, gastronomía y ese azul tan característico que forma parte de nuestro estilo de vida en la isla.

Los precios parten desde 578.500 €.

Una excelente oportunidad para estrenar vivienda en el centro de Palma y disfrutar durante todo el año de una de las ciudades más atractivas del Mediterráneo.

MY BLUE MALLORCA ?? ATTENTION & CONFIDENCE ?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Código-postal : 07006

Ciudad : Palma

Referencia : 717A1

Tipo : Piso

Estado : VENTA

Dormitorios : 3

Banos : 2

Superficie : 105

Superficie-util : 105

Año-de-construcción : 2023

Precio-venta : 578500