



Ses Cent Cases en Palma, Pere Garau

Descripción

Esta magnífica propiedad se presenta como una planta baja de 205m² con una entrada muy espaciosa que brinda acceso a dos de sus tres dormitorios, así como al salón principal. El diseño de la casa se caracteriza por una distribución funcional y bien planificada.

Desde el acogedor salón, se puede acceder al tercer dormitorio, a la cocina y a una encantadora terraza de invierno, la cual proporciona un espacio adicional para relajarse y disfrutar de los días soleados.

Desde esta acogedora terraza, se puede acceder al baño y a un patio soleado con hermosas plantas, creando así un ambiente tranquilo y sereno. También se encuentra un práctico trastero en el patio. Es importante mencionar que existe la posibilidad de convertir el lado que da a la calle en un garaje para un automóvil.

Además de mantener la autenticidad de su arquitectura, conservando cuidadosamente las originales carpinterías y baldosas en un excelente estado de conservación y ser parte del reconocido barrio de Pere Garau en Palma, esta casa tiene el honor de formar parte de «Ses Cent Cases», un conjunto residencial histórico y emblemático que desempeña un papel destacado en la rica historia de la ciudad.

«Ses Cent Cases» es una muestra de la rica herencia cultural de Palma y ha sido objeto de restauraciones y proyectos de preservación para mantener su autenticidad y valor histórico. Estas casas históricas son muy apreciadas por los amantes de la arquitectura y aquellos que buscan vivir en un entorno que respira historia y tradición.

Se trata de un conjunto que inicialmente tenía que ser de cien viviendas, aunque al final fueron 102. Todas mantienen un mismo patrón estético y fueron construidas entre 1925 y 1934. Se levantaron por iniciativa de una cooperativa llamada La Redención del Hogar, una de las que se constituyeron en los inicios del siglo XX. El proyecto es del arquitecto Carlos Garau (1896-1958), autor entre otras obras del hospital psiquiátrico, la Llar de la Infància o la clínica Femenías.

En resumen, al formar parte de «Ses Cent Cases», esta casa en Pere Garau no solo ofrece un hogar

encantador y funcional, sino que también brinda la oportunidad de ser parte de una historia fascinante y de sumergirse en la riqueza cultural de Palma.

MY BLUE MALLORCA – ATTENTION & CONFIDENCE – MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate actúa únicamente como intermediario y en caso de dudas recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico para verificar el estado legal de la propiedad en oferta, ya que My Blue Mallorca Real Estate no puede asumir ninguna responsabilidad por el estado legal o de conservación. Toda la información se basa exclusivamente en la información proporcionada por el cliente a My Blue Mallorca Real Estate, que My Blue Mallorca Real Estate estima correcta, pero no puede garantizar su veracidad. La oferta y descripción de la propiedad se sujeta a errores, posibles cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de una compraventa como impuestos, gastos notariales, gestión y de registro corren a cargo del comprador. Según el Encargo de venta con My Blue Mallorca Real Estate, la comisión de la Inmobiliaria corre a cargo del vendedor.

Campos meta

Precio-venta : 365000

Ano-de-construccion : 1930

Superficie-util : 134

Superficie : 160

Banos : 1

Dormitorios : 3

Estado : VENTA

Tipo : flat

Referencia : 412D

Ciudad : Palma

Codigo-postal : 07007

Provincia : Illes Balears