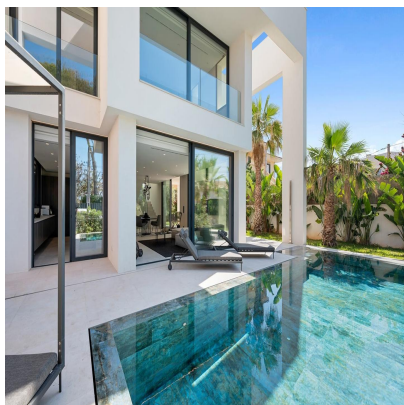




Villa moderna de nueva construcción en El Toro

Descripción

Recientemente construida en 2023, esta impresionante propiedad de planta abierta ofrece una mezcla perfecta de lujo, comodidad y tecnología de vanguardia. El salón se abre a la espaciosa terraza desde donde se disfrutan unas vistas al mar excepcionales.

Características que hacen de esta villa una oportunidad fabulosa en el mercado inmobiliario:

*Espacios Habitables: 3 Dormitorios y 4 Baños

*Tecnología y Eficiencia Energética: Calefacción por Suelo Radiante, Aire Acondicionado Frío/Calor y Sistema Eléctrico y de Energía Solar Eficiente

*Confort y Estilo: Marcos de Aluminio con Doble Acristalamiento, Piscina Privada de Agua Salada y Sauna Privada

*Vistas y Espacios Exteriores: Vistas al Mar y Jardán Privado de Fácil Mantenimiento.

*Comodidades Adicionales: 2 Espacios de Estacionamiento al Aire Libre, Trastero y Sótano Completo

La comunidad costera de El Toro es conocida por ser una zona excepcionalmente bella y tranquila, se ubica convenientemente a pocos kms de Palma y pertenece al floreciente municipio de Calvià, que ofrece todos los servicios posibles en cuanto a ocio, restauración, educación y deportes de todo tipo.

MY BLUE MALLORCA ?? ATTENTION & CONFIDENCE ?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate (MBM) actúa exclusivamente como intermediario y recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico independiente para verificar el estado legal de la propiedad, sin que MBM asuma responsabilidad alguna por su situación legal o estado de conservación; toda la información y documentación facilitada se basa únicamente en los datos proporcionados por el cliente, considerados correctos pero sin garantía de exactitud, estando la oferta sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio de venta publicado incluye los honorarios de MBM, pero no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestor ni otros gastos que legalmente correspondan al comprador. Conforme al encargo de venta suscrito, la comisión de la inmobiliaria corre a cargo del vendedor. MBM está inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares con número GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07180

Ciudad : El Toro

Referencia : 530V

Tipo : villa

Estado : VENTA

Dormitorios : 3

Banos : 4

Superficie : 217

Superficie-parcela : 499

Ano-de-construccion : 2023

Precio-venta : 3690000