



Vivienda en planta baja con piscina comunitaria y parking en Port d'Andratx

Descripción

En Exclusiva le ofrecemos este encantador apartamento se encuentra en una comunidad emblemática y bien cuidada del Port d'Andratx, justo frente al Club de Vela y la zona marítima, ofreciendo tranquilidad en un entorno privilegiado.

Al ingresar, un pequeño recibidor con armario le da la bienvenida, guiándole hacia un acogedor espacio abierto donde se encuentran la cocina con barra americana y el salón, que goza de acceso directo a una agradable terraza con jardín mediterráneo, ideal para disfrutar la tranquilidad.

Adyacente a la cocina, se encuentra una espaciosa terraza de coladuría, proporcionando una solución práctica para las tareas del hogar. La vivienda se distribuye en tres cómodos dormitorios, todos con armarios empotrados, y dos baños completos que ofrecen funcionalidad y comodidad.

Le podemos ayudar con la reforma para crear el hogar que desea. Tenemos experiencia con otros clientes y vecinos que han ampliado y modernizado espacios.

Este apartamento cuenta con ventanas con doble acristalamiento que aseguran un excelente aislamiento térmico y acústico, mientras que la calefacción individual eléctrica y el aire acondicionado garantizan una temperatura ideal durante todo el año.

Además, dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo, un valioso extra que suma aún más conveniencia.

La comunidad, tranquila y de carácter internacional, es pequeña y acogedora, ofreciendo dos amplias piscinas, una de ellas especialmente diseñada para niños. Su ubicación privilegiada y sus excelentes instalaciones hacen de este apartamento una opción perfecta para quienes buscan un estilo de vida relajado en una de las zonas más exclusivas de Mallorca.

Port d'Andratx es un puerto pesquero que se ha convertido en una de las zonas residenciales más exclusivas y bonitas de Mallorca.

Todos los servicios, como el paseo marítimo del puerto con sus tiendas y restaurantes, supermercados y el Club Náutico con sus yates, se encuentran a unos pocos minutos a pie.

MY BLUE MALLORCA â?? ATTENTION & CONFIDENCE â?? MEDITERRANEAN REAL ESTATE

My Blue Mallorca Real Estate actúa únicamente como intermediario y en caso de dudas recomienda al interesado contratar asesoramiento jurídico para verificar el estado legal de la propiedad en oferta, ya que My Blue Mallorca Real Estate no puede asumir ninguna responsabilidad por el estado legal o de conservación. Toda la información se basa exclusivamente en la información proporcionada por el cliente a My Blue Mallorca Real Estate, que My Blue Mallorca Real Estate estima correcta, pero no puede garantizar su veracidad. La oferta y descripción de la propiedad se sujeta a errores, posibles cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de una compraventa como impuestos, gastos notariales, gestoría y de registro corren a cargo del comprador. Según el Encargo de venta con My Blue Mallorca Real Estate, la comisión de la Inmobiliaria corre a cargo del vendedor. My Blue Mallorca Real Estate est  inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Islas Baleares: GOIBE71732/2025.

Campos meta

Provincia : Illes Balears

Codigo-postal : 07157

Ciudad : Port d'Andratx

Referencia : 603A

Tipo : Piso

Estado : VENTA

Dormitorios : 3

Banos : 2

Superficie : 95

Superficie-util : 95

Ano-de-construccion : 1983

Precio-venta : 950000